



Cycle de sensibilisation à l'habitat participatif en distanciel ELU.E.S et collectivités // 2022

Bretagne et Pays de Loire

Publics concernés

- Élus et services techniques des collectivités territoriales et des administrations publiques.

Objectifs

Ces formations sont conçues tout à la fois comme des temps de sensibilisation, de réflexion et d'exploration des modalités particulières de mise en œuvre d'une approche participative dans le cadre d'un projet d'aménagement.

- Sensibiliser aux enjeux et plus-values de la participation, sur des projets d'habitat ou d'aménagement.
- Identifier une diversité de formes de projets, de modalités de participation et de types de montages.
- Repérer les enjeux, les clarifications nécessaires et les outils spécifiques à mobiliser.

Contenus

Module 1 - L'habitat participatif, une manière d'expérimenter de nouvelles approches de la production immobilière

- Introduction : les enjeux de la participation Habitante
- Les « *objets et intensité de participation* »
- Les différents types de « publics » et de motivations des « foyers participant ».
- Retours d'expérience sur les différents types de montages d'opérations : autopromotion, promotion déléguée, promotion sociale, montages mixtes...

Module 2 - Les spécificités de montage et de conduite d'un projet immobilier participatif.

- L'enjeu du cadrage et de la formalisation de règles du jeu claires.
- Séquençage d'une opération, implications opérationnelles.
- Repères méthodologiques et étapes pour la conduite d'un projet.
- Le jeu d'acteurs et les partenaires spécifiques.
- Conditions d'une participation réussie.

Tarifs

- 50 euros par module et par personne